

Dodatok č.1/2022

k Zmluve o nájme

medzi:

Prenajímateľom: **Obec Závadka**
so sídlom 053 33 Závadka 240, okres Gelnica
zastúpená Vladimírom Kišákom, starostom obce
IČO: 00329797
DIČ: 2020717952
bankové spojenie: VÚB Spišská Nová Ves
číslo účtu: SK43 0200 000 000 2972 2592
ďalej len „obec“

a

Nájomcom: **Roman Ferko, rod. Ferko**
narodený:
trvale bytom: 053 33 Závadka 145
ďalej len „nájomca“

Čl. I

Predmet dodatku

- 1) V článku I. Úvodné ustanovenia sa pôvodný text v bode 3 nahrádza novým textom v znení:

„Súčasťou vybavenia je aj kuchynská pec na pevné palivo a vonkajšia skrinka na elektrickú prípojku kontajnera. Prenajímateľ zabezpečí samostatné pripojenie kontajnera k distribučnej sústave, uzavrie s prevádzkovateľom distribučnej sústavy Východoslovenská distribučná, a.s. zmluvu o pripojení kontajnera ako odberného miesta domácnosti a tým umožní nájomcovi odber elektriny vo vlastnom mene a na vlastný účet.“

- 2) V článku V. Doba nájmu a nájomné sa pôvodný text v bode 8 nahrádza novým textom v znení:

„Nájomca vo vlastnom mene uzavrie zmluvu o združenej dodávke elektriny s dodávateľom elektriny a stane sa odberateľom elektriny v odbernom mieste, ktorým je predmet nájmu podľa tejto Zmluvy. Prenajímateľ nezodpovedá za dodávku elektriny nájomcovi.“

- 3) V článku V. Doba nájmu a nájomné sa pôvodný bod 9 ruší bez náhrady.

4) V článku VI. Ukončenie nájmu sa v bode 2 dopĺňa nové písmeno e) v nasledovnom znení:

„e) ak nájomca nesplní povinnosť podľa článku V. bod 8 a ponechá predmet nájmu bez dodávky elektriny na základe zmluvy o združenej dodávke elektriny s dodávateľom elektriny uzavretej vo vlastnom mene pre svoju domácnosť po dobu dlhšiu ako 60 dní.“

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Zmenu podmienok prenájmu predmetu tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Závadka uznesením č. **126-09/02-2022** zo dňa **09.02.2022**.
2. Dodatok sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, jedno vyhotovenie obdrží nájomca a dve vyhotovenia obec.
3. Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídlo obce Závadka. Pre vylúčenie pochybností, účinnosť ustanovení čl. I bodov 2 a 3 tohto dodatku nastáva nadobudnutím účinnosti zmluvy o združenej dodávke elektriny, ktorú uzatvorí nájomca s dodávateľom elektriny.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a znak súhlasu s jeho znením ho slobodne a bez nátlaku a nevýhodných podmienok podpisujú.

V Závadke dňa: 11.02.2022



Roman Ferko

Roman Ferko

Nájomca

Vladimír Kišák

Vladimír Kišák

Starosta obce