

# **Urbariát Závadka, pozemkové spoločenstvo**

## **Rokovací, hlasovací a volebný poriadok pozemkového spoločenstva**

V Závadke, dňa 9. apríla 2016

# ČASŤ I. ROKOVACÍ A HLASOVACÍ PORIADOK

## Článok 1 Úvodné ustanovenia

1. Rokovací a hlasovací poriadok spoločenstva upravuje pravidlá rokovania, hlasovania a rozhodovania Valného zhromaždenia a volených orgánov pozemkového spoločenstva.
2. Rokovací poriadok, jeho zmeny a doplnky schvaľuje zhromaždenie spoločenstva nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločenstva, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá fond.

## Článok 2 Valné zhromaždenie

1. Valné zhromaždenie (*d'alej len „zhromaždenie“*) vykonáva pôsobnosť podľa zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v z.n.p., Zmluvy o spoločenstve a Stanov spoločenstva.
2. Zhromaždenie sa schádza podľa potreby, najmenej však raz za rok, spravidla v 1. štvrtroku nasledujúceho kalendárneho roku. Zhromaždenie zvoláva výbor spoločenstva v lehote najmenej 30 dní pred termínom zasadnutia zhromaždenia pozvánkou, ktorú doručí v tejto lehote všetkým členom spoločenstva na posledne známu adresu člena uvedenú v Zozname členov a fondu.
3. Bližšie podmienky o zvolávaní zhromaždenia, mimoriadneho zhromaždenia alebo zhromaždenia zvolaného formou čiastkových schôdzi sú upravené v Článku 5 Zmluvy o spoločenstve.
4. Rokovanie zhromaždenia je neverejné. Právo účasti na zasadnutí majú len členovia spoločenstva a na základe písomného splnomocnenia aj ich splnomocnení zástupcovia. Člen je povinný sa preukázať pri prezentácii dokladom totožnosti a splnomocnený zástupca aj udeleným splnomocnením člena. V prípade, že člen, resp. splnomocnený zástupca nevie hodnoverne preukázať svoju totožnosť, neumožní sa mu zapísať sa do prezenčnej listiny ako i vstupu do rokovacej miestnosti.
5. Po podpise do prezenčnej listiny vydá prezentačná komisia členovi/zástupcovi pečiatkou spoločenstva opečiatkovaný hlasovací lístok s vyznačením počtu hlasov člena.
6. Rokovania zhromaždenia sa ako hostia zúčastňujú aj odborní zamestnanci spoločenstva.
7. Rokovanie zhromaždenia vedie predseda spoločenstva, alebo ním splnomocnený člen alebo splnomocnený zástupca člena spoločenstva. Ak je zhromaždenie zvolané na žiadosť členov spoločenstva, ktorých hlasy predstavujú aspoň 1/3 hlasov členov spoločenstva príslušným Okresným úradom a predseda odmietne viesť toto rokovanie, do zvolenia predsedajúceho zasadnutia ho vedie splnomocnený zástupca členov, ktorí o jeho zvolenie požiadali. Ak uplynie volebné obdobie volených orgánov spoločenstva a nie sú zvolené nové orgány, zasadnutie zhromaždenia zvoláva príslušný Okresný úrad. Oznámenie o nezvolení orgánov podáva na OÚ OPL doterajší predseda. Takto zvolaného zasadnutia zhromaždenia sa zúčastní zamestnanec Okresného úradu, ktorý ho bude viesť až do zvolenia predsedu zhromaždenia. Okresný úrad má pri tomto zvolávaní zasadnutia zhromaždenia povinnosť Výboru spoločenstva.

8. Výbor je povinný zvolať zasadnutie zhromaždenia, ak sa na tom uznesie zhromaždenie a to v termíne určenom uznesením zhromaždenia, inak v lehote do 60 dní od jeho konania. Ak výbor zasadnutie zhromaždenia na určený termín nezvolá, jeho zvolanie zabezpečí Dozorná rada spoločenstva. V týchto prípadoch neplatí 30 dňová lehota na jeho zvolanie.
9. Zhromaždenie je uznášaniaschopné, ak je prítomná nadpolovičná väčšina hlasov členov spoločenstva, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá fond.
10. O otázkach uvedených v § 15 ods. 2 písm. a), b), d), h) a i) zákona č. 97/2014 Z. z. zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov členov spoločenstva. V ostatných prípadoch zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločenstva, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje, alebo s ktorými nenakladá fond podľa § 10 ods. 1., 2. citovaného zákona.
11. Mimoriadne zasadnutie zhromaždenia je uznášaniaschopné ak je prítomná nadpolovičná väčšina hlasov členov spoločenstva. Zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov spoločenstva. Nemôže však rozhodovať o otázkach uvedených v § 15 ods. 2 písm. a), b), d), h) a i) zákona č. 97/2014 Z. z. ,t. j.:
  - a) schvaľovať zmluvu o spoločenstve a jej zmeny.
  - b) schvaľovať stanovky a ich zmeny,
  - d) rozhodovať o oddelení časti spoločnej nehnuteľnosti podľa § 8 ods. 2,
  - h) rozhodovať o vstupe a podmienkach vstupu spoločenstva do obchodnej spoločnosti alebo do družstva,
  - i) rozhodovať o zrušení spoločenstva.
12. Každý člen spoločenstva má pri rozhodovaní taký počet hlasov, aký mu patrí podľa pomeru účasti člena spoločenstva na výkone práv a povinností vyjadrený podielom na spoločnej nehnuteľnosti. Počet hlasov každého člena je vypočítaný podľa vzorca uvedeného v Článku 9. bod 5) Zmluvy o spoločenstve.
13. Zhromaždenie rozhoduje výhradne verejným hlasovaním. Každý člen, resp. splnomocnený zástupca obdrží pri prezentácii hlasovacích lístkov s počtom vlastných, resp. na základe splnomocnenia zastupujúcich hlasov. Hlasovacie lístky musia byť opatrené pečiatkou spoločenstva. Hlasovanie sa uskutočňuje na vyzvanie predsedajúceho k hlasovaniu zdvihnutím lístka tak, aby skrutátori mohli hlasy spočítať. Spočítané hlasy za, proti a zdržal sa hlasovania skrutátori nahlásia predsedajúcemu, resp. mandátovej komisii, ktorý/á vyhlási výsledok hlasovania. Pre prijatie návrhu, či uznesenia platia nižšie uvedené ustanovenie tohto poriadku.
14. Zhromaždenie rokuje podľa programu schváleného zhromaždením. Návrh programu, tak ako bol uvedený v pozvánke na zasadnutie predkladá Výbor. Člen spoločenstva má právo na zasadnutí zhromaždenia podať návrhy na jeho doplnenie, či zmenu. Zhromaždenie o predložennom návrhu člena rozhodne verejným hlasovaním nadpolovičnou väčšinou prítomných hlasov členov. Následne verejným hlasovaním nadpolovičnou väčšinou prítomných hlasov členov rozhodne o schválení predloženého programu, vrátane schválených zmien a doplnkov. Splnomocnený zástupca člena spoločenstva nemôže predkladať návrhy na zmenu, či doplnenie navrhnutého programu zasadnutia, pokiaľ ho na to písomne nespomocnil splnomocniteľ.

15. V prípade zvolania zasadnutia zhromaždenia členmi spoločenstva, ktorých hlasy predstavujú aspoň 1/3 hlasov členov spoločenstva, hlasuje sa verejným hlasovaním o programe, ktorý navrhli títo členovia spoločenstva v žiadosti o zvolanie bez pripomienok.
16. Každý člen spoločenstva má právo na zasadnutí zhromaždenia podávať návrhy a pripomienky k činnosti spoločenstva, zvolených orgánov ako i k prerokovaným materiálom. Ak boli k návrhu podané pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy, hlasuje sa verejne najskôr o nich, a to v poradí, v akom boli podané. Hlasovanie o pozmeňujúcich a doplňujúcich návrhoch, ktoré predkladá návrhová komisia majú prednosť. Ak bol schválený pozmeňujúci alebo doplňujúci návrh komisie, ostatné návrhy sa považujú za neprijaté
17. Zhromaždenie rozhoduje formou jednotlivých uznesení, o ktorých sa hlasuje verejne ihneď po ukončení rozpravy k danému bodu, či návrhu. Konečné znenie návrhu uznesenia zhromaždenia k prerokovanému bodu rokovania predkladá návrhová komisia na základe výsledkov diskusie. Zhromaždenie rozhoduje o návrhu komisie verejným hlasovaním. Pre prijatie návrhu uznesenia platí ustanovenie čl. 2 ods. 8 a 9 tohto rokovacieho poriadku.
18. Prehlasovaní členovia spoločenstva majú právo, aby ich nesúhlasné stanoviská k prijatému uzneseniu boli zapísané v zápisnici zo zasadnutia a zároveň majú právo obrátiť sa na súd, aby rozhodol o neplatnosti takto schváleného uznesenia zhromaždenia.
19. Materiály na rokovanie zhromaždenia predkladá predseda, Výbor a Dozorná rada spoločenstva. V prípade, ak chce člen spoločenstva predložiť na rokovanie zhromaždenia materiál ako samostatný bod programu, ktorý sa týka podstatnej otázky života spoločenstva, je povinný ho písomne predložiť Výboru najneskôr 60 dní pred konaním zasadnutia. Výbor za účasti tohto člena materiál prerokuje a rozhodne o jeho zaradení, či nezaradení do programu najbližšieho zasadnutia zhromaždenia.
20. Zhromaždenie na úvod zasadnutia na návrh predsedajúceho a členov zvolí 5-člennú mandátovú a 3-člennú návrhovú komisiu a dvoch overovateľov zápisnice. V prípade potreby aj 5-člennú volebnú komisiu, prípadne ďalšie pracovné komisie. Členovia zvolených komisií si volia predsedu verejným hlasovaním. Predsedajúci určí zapisovateľov a v prípade potreby aj skrutátorov.
21. Ak je v programe zaradená diskusia predsedajúci ju riadi tak, aby každý, kto sa verejne prihlási mohol vystúpiť a predniesť svoj príspevok. Časový limit na jeden príspevok sa stanovuje v rozsahu maximálne 5 minút. Diskutujúcim oslovený člen spoločenstva má právo na prednesený problém reagovať.
22. Hostia prizvaní Výborom na rokovanie majú možnosť vystúpiť vo všeobecnej rozprave.
23. Po vyčerpaní všetkých bodov rokovania a prijatí uznesení predsedajúci zasadnutie zhromaždenia ukončí.
24. O priebehu zasadnutia zhromaždenia a jeho rozhodnutí sa najneskôr do 30 dní od jeho konania vyhotovuje zápisnica podpísaná predsedajúcim zhromaždenia, predsedom spoločenstva, zapisovateľom a zvolenými overovateľmi. Súčasťou zápisnice je prezenčná listina s podpismi zúčastnených členov spoločenstva alebo ich zástupcov, plnomocenstvá udelené členmi spoločenstva ich zástupcom a všetky dokumenty, ktoré boli predmetom rokovania. Ak sa zo zasadnutia vyhotovuje notárska zápisnica, jej súčasťou sú aj úplné znenia schválených základných dokumentov spoločenstva.

Zápisnicu spolu s prílohami uchováva Výbor v sídle spoločenstva počas cez doby trvania spoločenstva. Člen má právo na svoje náklady vyžiadať si kópiu zápisnice z rokovaní zhromaždenia a orgánov spoločenstva.

25. Zápisnicu zo zhromaždenia Výbor zverejní najneskôr do 10 dní od jej podpísania na webovej stránke spoločenstva.

### **Článok 3** **Výbor spoločenstva**

1. Výbor spoločenstva (*d'alej len „Výbor“*) vykonáva pôsobnosť podľa zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v z.n.p., Zmluvy o spoločenstve a Stanov spoločenstva.
2. Rokovanie Výboru zvoláva, organizuje a riadi predseda spoločenstva, v jeho neprítomnosti poverený člen výboru zapísaný v registri (*d'alej len „poverený člen výboru“*). Zasadnutie Výboru môže byť zvolané aj na podnet nadpolovičnej väčšiny členov dozornej rady, ak Výbor neprerokoval jej podnety a výsledky kontroly.
3. Výbor sa schádza podľa potreby najmenej 1 x za dva mesiace. Členstvo vo Výbore je nezastupiteľné.
4. Výbor je uznášaniaschopný, ak je prítomná nadpolovičná väčšina jeho členov. Uznesenie je prijaté, ak zaň hlasovala nadpolovičná väčšina prítomných členov Výboru. V prípade rovnosti hlasov, rozhoduje hlas predsedajúceho.
5. Každý člen výboru má právo k bodu rokovania diskutovať a predkladať návrhy.
6. Predseda spoločenstva je povinný zvolať Výbor, ak o jeho zvolanie písomne žiada jedna tretina členov Výboru a to do 5 dní od doručenia žiadosti, v ktorej musí byť uvedený navrhovaný program. Ak predseda v určenej lehote zasadnutie nezvolá, môže ho zvolať poverený člen Výboru, resp. môžu ho zvolať členovia, ktorí o jeho zvolanie písomne požiadali.
7. V neodkladných prípadoch môže Výbor prijímať rozhodnutia na návrh predsedu spoločenstva aj mimo zasadnutia Výboru vo forme písomného obežníka (tzv. "per rollam"). Na jeho prijatie treba písomný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých členov predstavenstva.
8. O priebehu rokovania, prijatých rozhodnutiach Výboru sa vyhotovuje zápisnica, ktorú podpisuje predseda, v prípade jeho neprítomnosti poverený člen Výboru a zapisovateľ.

### **Článok 4** **Dozorná rada spoločenstva**

1. Dozorná rada spoločenstva (*d'alej len „DR“*) vykonáva pôsobnosť podľa zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v z.n.p., Zmluvy o spoločenstve a Stanov spoločenstva.
2. DR zvoláva jej predseda najmenej však 1x štvrtročne a riadi aj jej rokovania. V neprítomnosti predsedu rokovanie DR zvoláva a rokovanie riadi poverený člen DR.
3. DR je schopná sa uznášať, ak je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov. Uznesenie je prijaté, ak zaň hlasovala nadpolovičná väčšina prítomných členov DR. V prípade rovnosti hlasov, rozhoduje hlas predsedajúceho. Členstvo v dozornej rade je nezastupiteľné.
4. Členovia DR majú právo zúčastňovať sa zasadnutí Výboru s hlasom poradným a majú právo nahliadať do všetkých dokladov spojených s činnosťou spoločenstva.

5. O rokovaníach, nálezoch, návrhoch opatrení a odporúčaní DR sa vyhotovuje zápisnica, ktorú podpisuje jej predseda DR.

## **ČASŤ II. VOLEBNÝ PORIADOK**

### **Článok 5**

1. Volebný poriadok spoločenstva bližšie upravuje prípravu, pravidlá a priebeh voľby a odvolávania členov volených orgánov spoločenstva.
2. Volebný poriadok spoločenstva, jeho zmeny a doplnky schvaľuje zhromaždenie spoločenstva nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločenstva, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá fond.

### **Článok 6**

#### **Volené orgány spoločenstva**

1. Volenými orgánmi spoločenstva sú:
  - a) predseda spoločenstva
  - b) výbor spoločenstva
  - c) dozorná rada spoločenstvaČlenov volených orgánov volí a odvoláva zhromaždenie spoločenstva. Volebné obdobie volených orgánov spoločenstva je 5 rokov. V priebehu volebného obdobia môže zhromaždenie na návrh predsedu, Výboru a Dozornej rady spoločenstva, resp. člena spoločenstva odvolať ktoréhokoľvek člena, resp. členov voleného orgánu.
2. Do volených orgánov spoločenstva môžu byť volení členovia spoločenstva starší ako 18 rokov a splnomocnení zástupcovia právnických osôb, ktoré sú členmi spoločenstva. Členom Dozornej rady spoločenstva môže byť aj nečlen spoločenstva vrátane splnomocneného zástupcu fondu.
3. Právo voliť do orgánov spoločenstva má každý jeho člen a na základe písomného splnomocnenia aj jeho splnomocnený zástupca, ak má spôsobilosť na právne úkony. Z volebného práva byť volení do orgánov spoločenstva sú vylúčení členovia, ktorí sú zbavení spôsobilosti, alebo majú obmedzenú spôsobilosť na právne úkony rozhodnutím súdu a Slovenský pozemkový fond (§10, ods. 4 zákona).
4. Každý člen spoločenstva má pri uplatňovaní volebného práva taký počet hlasov, aký mu patrí podľa pomeru účasti člena spoločenstva na výkone práv a povinností vyjadrený podielom na spoločnej nehnuteľnosti. Aktuálny počet hlasov každého člena je vypočítaný podľa vzorca uvedeného v Článku 9. bod 5) Zmluvy o spoločenstve.
5. Voľby do orgánov spoločenstva sa konajú výhradne na zasadnutí zhromaždenia ako samostatný bod jeho zasadnutia.
6. Za prípravu volieb do orgánov spoločenstva zodpovedá predseda a Výbor spoločenstva.

### **Článok 7**

#### **Príprava volieb**

1. Predseda v spolupráci s Výborom a Dozornou radou najneskôr 60 dní pred ukončením volebného obdobia volených orgánov pripraví návrh na kandidátov pre voľby do jednotlivých volených orgánov spoločenstva.
2. Kandidátom na funkciu predsedu a člena Výboru môže byť len člen spoločenstva. Kandidátom na funkciu člena Dozornej rady môže byť aj nečlen spoločenstva. Navrhnutí kandidáti musia písomne súhlasiť s kandidatúrou do navrhovaného orgánu spoločenstva.

3. Najneskôr 30 dní pred ukončením volebného obdobia Výbor zverejní na tabuli a web stránke spoločenstva ako i na úradnej tabuli obce Závadka kandidátnu listinu pre voľby do orgánov spoločenstva. Na kandidátnej listine zoradí jednotlivých kandidátov v abecednom poradí s uvedením priezviska, mena, titulu, veku a trvalého bydliska kandidáta a to:
  - a) na funkciu predsedu spoločenstva jedného kandidáta,
  - b) na funkciu členov Výboru šiestich kandidátov
  - c) na funkciu členov Dozornej rady piatich kandidátov.

## **Článok 8**

### **Priebeh volieb a spôsob hlasovania**

1. Pre voľby do jednotlivých orgánov spoločenstva každý člen, resp. splnomocnený zástupca obdrží pri prezentácii pečiatkou spoločenstva opečiatkovaný volebný lístok s vyznačením počtu hlasov člena. Na hlasovacom lístku je uvedený zoznam kandidátov navrhnutých Výborom do jednotlivých orgánov spoločenstva v abecednom poradí s uvedením priezviska a mena kandidáta a voľné kolónky pre ďalšie návrhy na kandidátov od prítomných členov spoločenstva, resp. splnomocnených zástupcov.
2. Priebeh volieb a vyhlasovanie výsledkov jednotlivých volieb zabezpečuje zhromaždením zvolená 5 – členná volebná komisia. Členom volebnej komisie nesmie byť osoba, ktorá kandiduje do orgánov spoločenstva
3. Predsedajúci na začiatku volebného aktu oboznámi prítomných s počtom všetkých hlasov členov spoločenstva, počtom hlasov oprávnených vo voľbách hlasovať a potrebným počtom hlasov na zvolenie kandidáta do orgánov spoločenstva. Zároveň vyzve prítomných na predkladanie návrhov na ďalších kandidátov pre voľby do jednotlivých orgánov spoločenstva. Navrhnutý kandidát musí prehlásiť, že kandidatúru prijíma. Pokiaľ nie je prítomný, navrhovateľ musí predložiť spolu s návrhom aj jeho písomný súhlas s kandidatúrou.
4. Navrhovaného kandidáta na predsedu, člena Výboru a Dozornej rady si každý prítomný člen/zástupca vlastnoručne dopíše do prvého voľného riadku volebného lístka pre príslušný volený orgán v poradí v akom bol kandidát navrhnutý. Počet kandidátov pre voľby predsedu sa stanovuje na dvoch, pre voľby členov Výboru na dvanásť a pre voľby členov Dozornej rady na desať.
5. Po uzávierke kandidátnych listín predsedajúci vyzve prítomných na úpravu hlasovacieho lístka ako je uvedené nižšie a na jeho odovzdanie do prenosnej urny.
6. Voľby predsedu, členov Výboru spoločenstva a členov Dozornej rady sa vykonajú súčasne. Hlasovanie do jednotlivých orgánov spoločenstva sa vykonáva tak, že každý prítomný člen/zástupca kandidátovi, ktorému dáva svoj hlas zakrúžkuje na hlasovacom lístku jeho poradové číslo a to:
  - a) pri voľbe predsedu najviac jedno číslo kandidáta,
  - b) pri voľbe členov Výboru najviac šesť čísiel kandidátov,
  - c) pri voľbe členov dozornej rady najviac päť čísiel kandidátov.
7. Takto upravený hlasovací lístok odovzdá prítomný člen do mandátovou komisiou pripravenej urny. Komisia počas hlasovania dbá nato, aby všetky odovzdané hlasovacie lístky boli umiestnené do urny.

## **Článok 9**

### **Vyhlásenie výsledkov volieb**

1. Odovzdaný hlasovací lístok je neplatný, ak obsahuje väčší počet kandidátov do konkrétneho orgánu spoločenstva, ako je počet stanovený podľa čl. 8 bod 4 poriadku.

2. Odovzdaný hlasovací lístok je neplatný, ak je na ňom zakrúžkovaný väčší počet odsúhlasených kandidátov do konkrétneho voleného orgánu spoločenstva, ako je počet stanovený podľa čl. 8 bod 6.
3. Ak je zakrúžkovaný menší počet odsúhlasených kandidátov do jednotlivých volených orgánov spoločenstva ako je stanovený, odovzdaný hlasovací lístok je platný. Ak nie je zakrúžkovaný žiadny kandidát pre voľbu do jednotlivého orgánu, odovzdaný hlasovací lístok pre voľbu tohto orgánu sa považuje za neplatný.
4. Ak je na odovzdanom hlasovacom lístku ručne dopísaný menší počet odsúhlasených kandidátov, hlasovací lístok je platný. Ďalšia platnosť tohto lístka sa posudzuje podľa počtu zakrúžkovaných kandidátov.
5. Ak je na odovzdanom hlasovacom lístku dopísaných viac kandidátov, ako bolo odsúhlasených, hlasovací lístok je neplatný.
6. Ak je na odovzdanom hlasovacom lístku dopísaný stanovený počet kandidátov, resp. menší počet kandidátov ako je stanovené, ale medzi nimi sú dopísaní aj kandidáti, ktorí neboli odsúhlasení, hlasovací lístok je platný. Ďalšia platnosť hlasovacieho lístka sa posudzuje podľa počtu zakrúžkovaných kandidátov. Na hlasy odovzdané neodsúhlasených kandidátov sa neprihliada.
7. Volebná komisia po ukončení hlasovania spočíta počet odovzdaných hlasovacích lístkov a pristúpi k sčítavaniu hlasov odovzdaných vo voľbách jednotlivým kandidátom do orgánov spoločenstva. Kandidátovi sa pripočíta taký počet hlasov, aký je uvedený na hlasovacom lístku.
8. Volebná komisia ihneď po sčítaní odovzdaných hlasov oznámi zhromaždeniu počet odovzdaných hlasov jednotlivým kandidátom na predsedu spoločenstva, na členov Výboru a na členov Dozornej rady spoločenstva.
9. Za členov volených orgánov spoločenstva sú zvolení tí kandidáti, ktorí získali nadpolovičnú väčšinu platných hlasov členov spoločenstva (bez fondu). Za predsedu spoločenstva je zvolený kandidát s vyšším počtom platných hlasov. Za člena Výboru sú zvolení prví šiesti kandidáti, ktorí získali najvyšší počet platných hlasov. Za člena Dozornej rady sú zvolení prví piati kandidáti, ktorí získali najvyšší počet platných hlasov. Ďalší dvaja, resp. jeden kandidát s najvyšším počtom hlasov sú zvolení za náhradníkov do Výboru, resp. Dozornej rady.
10. Ak títo ďalší dvaja, resp. jeden kandidát s najvyšším počtom hlasov nezískali nadpolovičnú väčšinu hlasov členov spoločenstva, zhromaždenie verejným hlasovaním ich zvolí za náhradníkov.
11. Za člena dozornej rady nesmie byť zvolený člen spoločenstva zvolený do iných orgánov ani občan, ktorý je v priamom príbuzenskom pomere k ostatným členom dozornej rady k predsedovi a členom Výboru spoločenstva, resp. k zvoleným náhradníkom.
12. Ak nebol zvolený do voleného orgánu spoločenstva potrebný počet členov, vykoná sa druhé kolo volieb do príslušného orgánu verejným hlasovaním. V druhom kole sa hlasuje o kandidátoch do Výboru a do Dozornej rady spôsobom „anblok“, čiže samostatným jedným hlasovaním o všetkých kandidátoch do Výboru a jedným samostatným hlasovaním o všetkých kandidátoch do Dozornej rady. Samostatne sa hlasuje aj o kandidátoch na predsedu.
13. Do druhého kola na funkciu predsedu postupuje kandidát s vyšším počtom platných hlasov. Na funkciu člena Výboru a Dozornej rady do druhého kola postupujú kandidáti s najvyšším počtom platných hlasov a to v počte rovnajúcom sa počtu nezvolených členov Výboru, resp. Dozornej rady.



14. Ak ani v druhom kole nebol zvolený stanovený počet členov Výboru, ale do Výboru bola zvolená nadpolovičná väčšina všetkých jeho členov, tento Výbor sa považuje za zvolený a uznášaniaschopný. Doplnkové voľby do Výboru sa vykonávajú na najbližšom zhromaždení.
15. Ak ani v druhom kole nebol zvolený predseda spoločenstva, ale novozvolený Výbor je uznášaniaschopný, členovia Výboru si zvolia svojho zástupcu, ktorého dočasne poveria právomocami predsedu a jeho zástupcu. Daný stav zaregistrujú v Registri na OÚ OPL. Do 90 dní od konania tohto zhromaždenia Výbor zvolá ďalšie zasadnutie zhromaždenia, na ktorom sa dovolia ďalší členovia Výboru vrátane predsedu.
16. Ak ani v druhom kole nebol zvolený predseda spoločenstva a ani nadpolovičná väčšina členov Výboru, zhromaždenie uznesením poverí doterajšieho predsedu a zvolených členov Výboru spoločenstva do najbližšieho zasadnutia zhromaždenia zabezpečením nevyhnutných úloh súvisiacich s chodom spoločenstva predovšetkým v oblasti pestovania a výchovy lesa, pracovnoprávných vzťahoch, účtovníctva a ekonomiky spoločenstva. Všetky rozhodnutia Výboru počas tohto obdobia musí odsúhlasiť Dozorná rada. Najneskôr do 30 dní od konania tohto zasadnutia Výbor požiada OÚ OPL v Spišskej Novej Vsi podľa § 14 ods. 3 zákona č. 97/2013 Z. z. o zvolanie zasadnutia zhromaždenia.
17. Ak bol zvolený predseda spoločenstva a ani v druhom kole nebola zvolená nadpolovičná väčšina členov Výboru, zhromaždenie uznesením poverí predsedu do doby najbližšieho zasadnutia zhromaždenia plnením nevyhnutných úloh súvisiacich s chodom spoločenstva. Všetky jeho rozhodnutia musí odsúhlasiť Dozorná rada. Najneskôr do 30 dní od konania tohto zasadnutia požiada predseda OÚ OPL v Spišskej Novej Vsi podľa § 14 ods. 3 zákona č. 97/2013 Z. z. o zvolanie zasadnutia zhromaždenia.
18. Ak ani v druhom kole nebol zvolený stanovený počet členov Dozornej rady, ale do rady bola zvolená nadpolovičná väčšina všetkých jej členov, rada sa považuje za zvolenú a uznášaniaschopnú. Doplnkové voľby do rady sa vykonávajú na najbližšom zhromaždení.
19. Ak ani v druhom kole nebola zvolená nadpolovičná väčšina všetkých členov Dozornej rady, rada sa považuje za nezvolenú. Nové voľby do rady sa vykonávajú na najbližšom zhromaždení. Zhromaždenie uznesením poverí do najbližšieho zasadnutia zhromaždenia doterajších členov Dozornej rady výkonom kontrolnej činnosti v spoločenstve.
20. Správu o priebehu a výsledkoch volieb spracuje komisia formou zápisnice. Zápisnicu podpisujú všetci členovia volebnej komisie. Každý člen komisie má právo, aby jeho výhrady, či pripomienky k správe komisie boli zapísané v zápisnici. Komisia zabezpečí zapečatenie hlasovacích lístkov a odovzdá ich Výboru spoločenstva na archíváciu.

## **Článok 10**

### **Odvolávanie členov volených orgánov**

1. Členov volených orgánov volí a odvoláva zhromaždenie spoločenstva. V priebehu volebného obdobia môže zhromaždenie na návrh predsedu, Výboru a Dozornej rady spoločenstva, alebo člena spoločenstva odvolať ktoréhokolvek člena voleného orgánu, resp. všetkých členov zvoleného orgánu.
2. Návrh na odvolanie člena voleného orgánu, či všetkých členov voleného orgánu musí byť Výboru predložený najneskôr 40 dní pred konaním zasadnutia zhromaždenia. Výbor tento návrh uvedie v pozvánke na zasadnutie ako samostatný bod zasadnutia.
3. O tom, či predložený návrh na odvolanie člena/členov orgánov zhromaždenie schváli ako samostatný bod zasadnutia, rozhoduje zhromaždenie verejným hlasovaním. Návrh je prijatý, ak zaň hlasovala nadpolovičná väčšina prítomných hlasov členov spoločenstva.

4. Ak je zasadnutie zhromaždenia zvolané na žiadosť členov, ktorých hlasy predstavujú aspoň 1/3 hlasov členov spoločenstva a predmetom ich žiadosti je aj odvolanie člena/členov volených orgánov, zhromaždenie nehlasuje o tomto bode programu.
5. Zhromaždenie rozhoduje samostatným hlasovaním odvolaní predsedu, samostatným hlasovaním o odvolaní člena/členov Výboru a samostatným hlasovaním o odvolaní člena/členov Dozornej rady spoločenstva
6. O návrhu na odvolanie člena/členov orgánu, tak ako bol predložený, rozhoduje zhromaždenie verejným hlasovaním. Návrh je prijatý, ak zaň hlasovala nadpolovičná väčšina hlasov členov spoločenstva (bez fondu).

### **Článok 11** **Záverečné ustanovenia**

1. Výbor spoločenstva najneskôr do 30 dní od schválenia Zmluvy o spoločenstve, Stanov spoločenstva a ich zmien ako i každú zmenu v zložení volených orgánov spoločenstva predloží na zápis do Registra pozemkových spoločenstiev vedeného Okresným úradom.
2. Tento rokovací, hlasovací a volebný poriadok pozemkového spoločenstva bol schválený zhromaždením Urbariátu Závadka na zasadnutí dňa 9. apríla 2016.
3. Tento poriadok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho schválenia zhromaždením spoločenstva.
4. Dňom schválenia tohto poriadku stráca platnosť Hlasovací poriadok schválený zhromaždením spoločenstva dňa 18. januára 2014.

V Závadke, dňa 9. apríla 2016

Za Výbor: predseda .....

poverený člen Výboru .....